

Datum: _____

Bewertungsbogen für die Dringlichkeit einer Sanierung von Asbestzement-Dächern

EIGENTÜMER / VERWALTER:			
Name:			
Adresse u. Gemeinde:			
Tel.:			
ASBESTDACH:			
Parzellennr.:		G.p. <input type="checkbox"/>	B.p. <input type="checkbox"/>
Kastalgemeinde:			
Adresse u. Gemeinde:			

	Bewertung	Bewertungszahl
Stark beschädigtes Dach, Einsturzgefahr, Dachteile am Boden...		Sanierung

A Erhaltungszustand des Daches

Guter Erhaltungszustand, keine Risse vorhanden...	<input type="checkbox"/>	0
Risse in geringem Ausmaß vorhanden, leicht abgenützte Oberfläche...	<input type="checkbox"/>	1
Risse in starkem Ausmaß vorhanden, stark abgenützte Oberfläche...	<input type="checkbox"/>	2

B Öffentlicher Zugang

Öffentlichkeit hat keinen freien Zugang zum Dach...	<input type="checkbox"/>	1
Öffentlichkeit hat freien Zugang zum Dach...	<input type="checkbox"/>	4

C Schulen / Kuranstalten

Entfernung zur nächsten Schule oder Kuranstalt > 100m...	<input type="checkbox"/>	1
Entfernung zur nächsten Schule oder Kuranstalt < 100m...	<input type="checkbox"/>	4

D Fläche

<50m ²	<input type="checkbox"/>	1
50-500m ²	<input type="checkbox"/>	3
>500m ²	<input type="checkbox"/>	5

E Lüftung

Das Dach befindet sich nicht in der Nähe von Lüftungsöffnungen...	<input type="checkbox"/>	1
Das Dach befindet sich in der Nähe von Lüftungsöffnungen...	<input type="checkbox"/>	5

F Dauerhafter Aufenthaltsort von Personen

Das Dach ist mehr als 25m von Fenstern / Terrassen / Balkone entfernt...	<input type="checkbox"/>	1
Das Dach ist weniger als 25m von Fenstern / Terrassen / Balkone entfernt...	<input type="checkbox"/>	5
Mansardenfester, Fenster oder Terrassen mit unmittelbarem Kontakt zum Dach...	<input type="checkbox"/>	10

G Wohn- bzw. Arbeitsbereich

Dach nicht sichtbar von innen (Zwischendecke oder Innenverkleidung vorhanden)...	<input type="checkbox"/>	1
Dach von innen sichtbar...	<input type="checkbox"/>	5

Ergebnis: $X = A \times B \times C \times (D + E + F + G)$

--

Sanierung dringend erforderlich	<input type="checkbox"/>	$X \geq 15$
Sanierung nicht dringend erforderlich / Überwachung	<input type="checkbox"/>	$X < 15$

Der Techniker: _____